

## ΔΕΛΤΙΟ Α

## ΕΙΔΟΠΟΙΗΣΗ ΠΛΕΙΣΤΗΡΙΑΣΜΟΥ

(ΚΑΝΟΝΙΣΜΟΣ 4)

ΑΝΑΚΟΙΝΩΝΕΤΑΙ ότι σύμφωνα με το Μέρος VIA του περί Μεταβίβασης και Υποθηκείωσης Ακινήτων Νόμου, αρ. 9 του 1965, θα πωληθεί στη δημοπρασία μετά από αίτηση της Ελληνικής Τράπεζας Δημόσιας Εταιρείας Λτδ, η ακίνητη ιδιοκτησία που περιγράφεται στον πιο κάτω Πίνακα από το δημοπράτη Χριστόφορο Νικολάου, αρ. τηλ. 99-675777. Η πώληση θα διεξαχθεί στο Κατάστημα, οδός Παρθενώνας 22, 4190 Ύψωνας, Λεμεσό, στις 13/03/2019 και ώρα 14:30 μ.μ.

Έγγραφοι προσφορές μπορούν να παραδίδονται προσωπικά στον δημοπράτη που αναφέρεται πιο πάνω, μέχρι την ώρα της πώλησης.

ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΑΚΙΝΗΤΗΣ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ							
Α/Α	Αριθμός εγγραφής	Αριθμός Φύλλου/ Σχεδίου και Αρ. Τεμαχίου	Δήμος/ Ενορία/ Κοινότητα	Τοποθεσία ή οδός	Λεπτομέρειες του ακινήτου		Εγγεγραμμένο συμφέρον που θα πωληθεί
					Είδος	Έκταση τ.μ.	
1.	0/71484	54/490601 και 423	Λεμεσός/ Άγιος Γεώργιος	Άγιος Γεώργιος	Διαμέρισμα αρ.1 στον 1ον όροφο	Καλυμμένοι χώροι 79 Καλυμμένες βεράντες 21 Αποθήκη αρ. 8 στο ισόγειο εμβαδό 5 τ.μ. Καλυμμένος χώρος στάθμευσης αρ. 13 στο ισόγειο	1/1
<b>Επιφυλασόμενη τιμή πώλησης: €106.800</b>							
2.	0/71489	54/490601 και 423	Λεμεσός/ Άγιος Γεώργιος	Άγιος Γεώργιος	Διαμέρισμα αρ.3 στον 2ον όροφο	Καλυμμένοι χώροι 78 Καλυμμένες βεράντες 10 Αποθήκη αρ. 9 στο ισόγειο εμβαδό 4 τ.μ. Καλυμμένος χώρος στάθμευσης αρ. 17 στο ισόγειο Ακάλυπτος χώρος στάθμευσης αρ. 20 στο ισόγειο	1/1
<b>Επιφυλασόμενη τιμή πώλησης: €98.800</b>							
3.	0/71490	54/490601 και 423	Λεμεσός/ Άγιος Γεώργιος	Άγιος Γεώργιος	Διαμέρισμα αρ.1 στον 3ον όροφο	Καλυμμένοι χώροι 79 Καλυμμένες βεράντες 21 Αποθήκη αρ. 6 στο ισόγειο εμβαδό 5 τ.μ. Καλυμμένος χώρος στάθμευσης αρ. 11 στο ισόγειο Ακάλυπτος χώρος στάθμευσης αρ. 22 στο ισόγειο	1/1
<b>Επιφυλασόμενη τιμή πώλησης: €111.200</b>							
4.	0/71491	54/490601 και 423	Λεμεσός/ Άγιος Γεώργιος	Άγιος Γεώργιος	Διαμέρισμα αρ.2 στον 3ον όροφο	Καλυμμένοι χώροι 78 Καλυμμένες βεράντες 30 Αποθήκη αρ. 2 στο ισόγειο εμβαδό 6τ.μ. Καλυμμένος χώρος στάθμευσης αρ. 16 στο ισόγειο Ακάλυπτος χώρος στάθμευσης αρ. 19 στο ισόγειο	1/1
<b>Επιφυλασόμενη τιμή πώλησης: €117.200</b>							
5.	0/71492	54/490601 και 423	Λεμεσός/ Άγιος Γεώργιος	Άγιος Γεώργιος	Διαμέρισμα αρ.3 στον 3ον όροφο	Καλυμμένοι χώροι 78 Καλυμμένες βεράντες 10 Αποθήκη αρ. 1 στο ισόγειο εμβαδό 6 τ.μ. Καλυμμένος χώρος στάθμευσης αρ. 18 στο ισόγειο Ακάλυπτος χώρος στάθμευσης αρ. 21 στο ισόγειο	1/1
<b>Επιφυλασόμενη τιμή πώλησης: €101.600</b>							

1. Το ακίνητο δεν θα παραδοθεί αν δεν καλυφθεί η επιφυλαχθείσα τιμή πώλησης.
2. Το συμφέρον στο πιο πάνω ακίνητο προσφέρεται στην πώληση χωρίς περισσότερες εγγυήσεις σχετικά με την ύπαρξη, το είδος ή την έκταση του ακινήτου ή με το δικαίωμα που έχει ο ενυπόθηκος οφειλέτης. Η πώληση γίνεται σύμφωνα με τους Κανονισμούς Πώλησης εκτός αν οριστεί διαφορετικά.
3. Οι τελευταίοι πλειοδότες πρέπει να έχουν υπόψη τους ότι, αν υπάρχει υπόλοιπο από το τίμημα πώλησης αυτό πρέπει να πληρωθεί στον ενυπόθηκο δανειστή, διαφορετικά θα χάσουν το ποσό της προκαταβολής και θα έχουν ευθύνη για κάθε ζημιά που πιθανόν να υπάρξει σε κατοπινή πώληση.
4. Οι πλειοδότες θα πρέπει να έχουν υπόψη τους ότι, σε περιπτώσεις όπου ενδέχεται να προκύπτει Φ.Π.Α., το οποιοδήποτε κατακυρωθέν τίμημα πώλησης δεν θα περιλαμβάνει το ποσό του Φ.Π.Α. Το ποσό αυτό θα είναι πληρωτέο επιπρόσθετα από το τίμημα πώλησης και θα βαρύνει τον αγοραστή.

Ημερομηνία: 11/02/2019

Σημειώνεται ότι, όποιος προτίθεται να παραστεί στον πλειστηριασμό, θα πρέπει να προσκομίσει την πολιτική του ταυτότητα ή άλλο αποδεικτικό στοιχείο ταυτότητας για την εγγραφή του.

Για περισσότερες πληροφορίες παρακαλώ όπως απευθυνθείτε στην ηλεκτρονική διεύθυνση [www.hellenicbank.com](http://www.hellenicbank.com) και/ή στο τηλέφωνο 22-690470.